

CS-3

SSA

18

Stečajni upravitelj

Stjepan Lović

Zagreb, Preradovićeva 13, tel. 01/48 72 545, fax. 01/48 19 152
e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr

Zagreb, 02. 03. 2017. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St-2272/2016

stečajni sudac Vesna Fundurulić Perišin

8c-2272/16-13
TRGOVAČKI SUD 3
U ZAGREBU
PRIMLJENO
03-03-2017
poštom — neposredno
u..... primj. KS/162
pristojba.....

Stečajni dužnik:

URBANI OGLASI d.o.o., Kralja Držislava 3, Zagreb, OIB: 21113103412

Privremeni stečajni upravitelj: Stjepan Lović, Zagreb, Preradovićeva 13, OIB: 25964288839

Privremeni stečajni upravitelj podnosi naslovnom sudu sljedeće,

IZVJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem St-2272/2016 od dana 18. siječnja 2017. godine, pokrenut je postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom URBANI OGLASI d.o.o., Kralja Držislava 3, Zagreb. U istom postupku sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja te u okviru utvrđenih dužnosti, a sukladno čl. 119. Stečajnog zakona (NN broj 71/15, u daljnjem tekstu: Stečajni zakon), dajem izvješće kako slijedi:

I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Naziv: URBANI OGLASI d.o.o., Kralja Držislava 3, Zagreb, MBS: 080619950, OIB: 21113103412.

Poslovna djelatnost: osnovne registrirane djelatnosti koje su predmet poslovanja predmetnog dužnika:

- 19
- promidžba (reklama i propaganda)
 - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
 - izdavačka djelatnost
 - kupnja i prodaja robe
 - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
 - istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
 - računalne i srodne djelatnosti
 - pružanje usluga informacijskog društva
 - organiziranje kongresa, seminara, savjetovanja
 - zastupanje stranih tvrtki
 - pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma; pružanje ostalih turističkih usluga
 - pripremanje hrane i pružanje usluga smještaja i prehrane
 - pripremanje i usluživanje pićem i napicima
 - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu
 - javni cestovni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom prometu
 - poslovanje nekretninama
 - iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava

Članovi društva - osnivači: Zoran Jokić, OIB: 20895599600, Lastovska ulica 24, Zagreb
- jedini član d.o.o.

Članovi uprave – likvidatori: Saša Jokić, OIB: 50913304002, Lastovska ulica 24, Zagreb
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital: iznosi 21.000,00 kuna

Žiro računi: stečajni dužnik je u svojem poslovanju koristio dva žiro računa i to:

- 2407000-1100347326, IBAN: HR3624070001100347326, OTP BANKA Hrvatska d.d., Zadar;
- 2402006-1100502465, IBAN: HR3824020061100502465, ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka.

II. **PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA RADI UTVRĐIVANJA STANJA O POSLOVANJU PREDMETNOG DUŽNIKA**

Tijekom ispitnih radnji pokušao sam stupiti u kontakt s Sašom Jokić, direktorom predmetnog dužnika, međutim do dana izrade izvješća, nije se javio niti je dostavio traženu dokumentaciju. Samim time, potrebne činjenice za donošenje odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka pribavljene su od nadležnih tijela i to na način da su pribavljene isprave kako slijedi:

- (i) Uvjerenje Državne geodetske uprave, Središnjeg ureda, Sektora za infrastrukturu prostornih podataka, Službe prostornih podataka, servisa i arhiva, Odjel prostornih podataka i servisa, klasa: 932-01/17-02/1011, ur.broj: 541-04-02-01-4-17-2, od dana 08. veljače 2017. godine;
- (ii) Uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Sektora upravnih i inspeksijskih poslova, Službe za upravne poslove, broj: 511-19-22/4-66-573/2017, od dana 31. siječnja 2017. godine;

- (iii) Obavijest Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 27. siječnja 2017. godine, klasa: 035-06/17-03/1, ur.broj: 341-25-1/6-17-112;
- (iv) Financijska izvješća za 2012. godinu, kada je predano posljednje financijsko izvješće;

III. POSLOVANJE PREDMETNOG DUŽNIKA

Predmetni dužnik URBANI OGLASI d.o.o. osnovan je dana 05. srpnja 2007.g., a jedini član društva je Zoran Jokić.

Posljednje financijsko izvješće predano je za 2012.g., a društvo je u neprekidnoj blokadi od dana 21. kolovoza 2012.g. Temeljem podataka dostavljenih iz HZMO-a društvo nema zaposlenih od 14.11.2016.g.

Slijedom navedenoga, razvidno je da danas, nakon što je pokrenut stečajni postupak, nema nedovršenih poslova, **te ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja.**

a) Pregled rezultata poslovanja

PREGLED REZULTATA POSLOVANJA	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.
UKUPNI PRIHOD	1.389.900,00 kn	1.704.667,00 kn	604.310,00 kn
UKUPNI RASHOD	1.285.000,00 kn	1.450.892,00 kn	407.842,00 kn
REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-	-
DOBIT / GUBITAK POSLOVNE GODINE (prije oporezivanja)	2.900,00 kn	253.775,00 kn	196.468,00 kn
DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA	2.300,00 kn	202.235,00 kn	157.359,00 kn
TEMELJNI KAPITAL	21.000,00 kn	21.000,00 kn	21.000,00 kn
KAPITAL I REZERVE	105.000,00 kn	277.226,00 kn	178.359,00 kn

Tablica 1.

Iz pregleda rezultata poslovanja kako je sadržano u Tablici 1., razvidno je da je predmetni dužnik tijekom cijelog poslovanja imao daleko veće prihode od rashoda tako da je tijekom godina ostvarena dobit u iznosu od 178.359,00 kn. S obzirom na činjenicu da je 2012. godine predano posljednje financijsko izvješće, upitno je što se dogodilo s ostvarenom dobiti u kasnijim godinama, a što se ne može utvrditi bez ostale knjigovodstvene dokumentacije.

IV. IMOVINA PREDMETNOG DUŽNIKA

a) Pregled imovine predmetnog dužnika

PREGLED IMOVINE	31.12.2010.	31.12.2011.	31.12.2012.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	140.700,00 kn	163.844,00 kn	117.746,00 kn
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	-	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	140.700,00 kn	163.844,00 kn	117.746,00 kn

C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	798.000,00 kn	1.419.940,00 kn	1.603.177,00 kn
I. ZALIHE	-	-	-
II. POTRAŽIVANJA	344.000,00 kn	561.626,00 kn	815.338,00 kn
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	359.000,00 kn	801.900,00 kn	694.533,00 kn
IV NOVAC U BANC I BLAGAJNI	95.000,00 kn	56.414,00 kn	93.306,00 kn
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA	53.200,00 kn	5.934,00 kn	5.917,00 kn
E) UKUPNO AKTIVA	991.900,00 kn	1.589.718,00 kn	1.726.840,00 kn

Tablica 2.

Iz Tablice 2. je razvidno da predmetni dužnik ima dugotrajnu materijalnu imovinu iskazanu u iznosu od 117.746,00 kn, međutim bez knjigovodstvene dokumentacije se ne može utvrditi na što se točno odnosi ta imovina, iako se temeljem dobivenih podataka od Ministarstva unutarnjih poslova može zaključiti da se vjerojatno radi o vlasništvu vozila koje je knjiženo na dugotrajnoj imovini.

Naime, uvidom u službenu evidenciju Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, utvrđeno je da je predmetni dužnik evidentiran kao vlasnik motornog vozila i to:

-M1, marke CITROEN C3 1.4. I SX PACK, godina proizvodnje 2006, broj šasije VF7FCKFVC28761303, reg.oznake ZG2840DF, objavljeno 24.072015. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.

U trenutku izrade izvješća nemam podatke gdje se vozilo nalazi.

Budući se u ovoj fazi postupka ne rade procjene putem ovlaštenog sudskog vještaka, pregledom stranica za prodaju rabljenih vozila, usporednom metodom sa istim vozilom približnog godišta, smatram da vrijednost vozila iznosi cca 22.000,00 kn (u prilogu izlist oglasa sa stranice Njuškalo). Prije same prodaje vozila, ako isto bude pronađeno, pristupit će se službenoj procjeni putem ovlaštenog sudskog vještaka. Potrebno je naglasiti da na navedenom vozilo postoji razlučno pravo budući je evidentirana zabrana otuđenja.

Temeljem podataka dobivenih iz Državne geodetske uprave, Središnjeg ureda, Sektora za infrastrukturu prostornih podataka, Službe prostornih podataka, servisa i arhiva, Odjela prostornih podataka i servisa, proizlazi da predmetni dužnik nije posjednik nekretnina na području Republike Hrvatske.

Predmetni dužnik u kratkotrajnoj imovini iskazuje potraživanja u iznosu od 815.338,00 kuna te kratkotrajnu financijsku imovinu u iznosu od 594.533,00 kune. S obzirom da potraživanja datiraju iz 2012. godine upitna je njihova naplativost ukoliko ista nisu utužena, a to se ne može utvrditi bez dostavljene knjigovodstvene dokumentacije. Što se tiče iskazanog novca u banci i blagajni u iznosu od 93.303,00 kn, a s obzirom na evidentiranu dugotrajnu blokadu, razvidno je da taj novac ne postoji.

V. OBAVEZE PREDMETNOG DUŽNIKA

PREGLED OBVEZA	31.12.2011.	31.12.2012.
----------------	-------------	-------------

A) DUGOROČNE OBVEZE	24.920,00 kn	21.368,00 kn
B) KRATKOROČNE OBVEZE	1.287.572,00 kn	1.527.113,00 kn
I.OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA	1.006.972,00 kn	1.255.419,00 kn
II.OBVEZE PREMA ZAPOSLENIMA	43.272,00 kn	91.275,00 kn
III.OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA	234.256,00 kn	177.347,00 kn
IV.OBVEZE S OSNOVA UDJELA U REZULTATU	63,00 kn	63,00 kn
V.OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE	3.009,00 kn	3.009,00 kn
UKUPNO OBAVEZE (kn)	1.312.492,00 kn	1.548.481,00 kn

Tabela 3.

Iz tablice 3. je razvidno da stečajni dužnik iskazuje dugoročne obveze u iznosu od 21.368,00 kuna, dok kratkoročne obveze u 2012.g., kada je predano posljednje finansijsko izvješće iznose 1.527.113,00 kuna.

VI. RAČUNI

Računi predmetnog dužnika su u neprekidnoj blokadi od dana 21. kolovoza 2012.g.

Na dan 27. veljače 2017. godine svi računi predmetnog dužnika su u neprekidnoj blokadi **1.651 dan**.

VII. ZAPOSLENICI

Prema dostavljenim podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, predmetni dužnik na dan 27. siječnja 2017. godine nema zaposlenih, a posljednji zaposlenik i to bivši zakonski zastupnik je objavljen 14.11.2016.g.

VIII. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno 20.200,00 kn i to:

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja bruto iznos od 15.000,00 kn,
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 1.000,00 kn (izrada pečata, poštarina, kopiranje, telefon),
- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 600,00 kn,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa za uspostavu početnih knjigovodstvenih stanja, te vođenje knjigovodstva iznos od 3.600,00 kn.

IX. ZAKLJUČAK

Sukladno svemu gore navedenom, nedvojbeno je utvrđeno da stečajni dužnik ne može ispunjavati dospelje novčane obveze te da ima evidentirane nepodmirene obveze kod banke koja za njega obavlja poslove platnog prometa u razdoblju duljem od 60 dana, a čime je ostvaren stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje**.

Iako cjelokupna knjigovodstvena dokumentacija nije dostavljena te se ne mogu utvrditi sve relevantne činjenice, temeljem pribavljene dokumentacije se može donijeti zaključak da se prodajom navedenog vozila na kojem postoji razlučno pravo, mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka, te će se barem djelomično namiriti obveze koje postoje prema razlučnom vjerovniku društva URBANI OGLASI d.o.o., što će ovisiti mogućnosti prodaje vozila te postignute tržišne vrijednosti.

Slijedom svega iznijetog, ispunjeni su stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje, te predlažem da se otvori stečajni postupak nad trgovačkim društvom:

URBANI OGLASI d.o.o., Zagreb, Kralja Držislava 3, OIB: 21113103412

Stjepan Lović
privremeni stečajni upravitelj

STEČAJNI UPRAVITELJ
STJEPAN LOVIĆ
ZAGREB - Preradovićeve 13

Prilog:

- Uvjerenje Državne geodetske uprave, Središnjeg ureda, Sektora za infrastrukturu prostornih podataka, Službe prostornih podataka, servisa i arhiva, Odjel prostornih podataka i servisa, klasa: 932-01/17-02/1011, ur.broj: 541-04-02-01-4-17-2, od dana 08. veljače 2017. godine;
- Uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke, Sektora upravnih i inspekcijskih poslova, Službe za upravne poslove, broj: 511-19-22/4-66-573/2017, od dana 31. siječnja 2017. godine;
- Obavijest Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 27. siječnja 2017. godine, klasa: 035-06/17-03/1, ur.broj: 341-25-1/6-17-112;
- Financijska izvješća za 2012. godinu, kada je predano posljednje financijsko izvješće;